

UNIONE DEI COMUNI "Arcipelago del Sulcis"

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Interno



Italiadomani
INTELLIGENZA ECONOMICA E INNOVAZIONE

Amministrazione proponente: Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis"

Sede: Piazza Pietro Belly 1 - 09011 – Calasetta

Tel. 0781.8030213 - C.F. 03158890925 - P.I. 03158890925

Paese: ITALIA.

Referente Comune di Carloforte: Ing. Nicola Fois

Responsabile del Procedimento fase di gara: Ing. Claudio Ledda

Posta elettronica: claudio.ledda@comune.santantioco.su.it

PEC: unionecomuni.arcipelagodelsulcis@pec.it

Profilo committente (URL): <http://www.https://unionecomuniarcipelagodelsulcis.it/>

CIG: **9835649A50**

CUI: **81002450922202200039**

CUP: **H58H22000170006**

IDENTIFICATIVO GARA SARDEGNACAT: RIF. RdO: rfq_413770

VERBALE DI GARA TELEMATICA N. 2– Procedura negoziata - ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge n. 120/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 e aggiornata con decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 (disposizioni valide sino al 30 giugno 2023)- per l'affidamento dei lavori denominati : **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 1.1 – PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. PROGETTO FINANZIATO DA UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. "LAVORI DI RICONVERSIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO EX OMNI DA DESTINARE AD ASILO NIDO, SITO IN VIALE GIACOMO PARODO" NEL COMUNE DI CARLOFORTE. CUI: 81002450922202200039 - CUP: H58H22000170006 - CIG: 9835649A50** da espletarsi sulla piattaforma e- procurement SardegnaCAT.

IMPORTO LAVORI DA ASSOGGETTARE A RIBASSO (AL NETTO DELLE SPESE RELATIVE AGLI ONERI DELLA SICUREZZA):
EURO € 940.627,34 PER LAVORI A CORPO;

UNIONE DEI COMUNI

"Arcipelago del Sulcis"

ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO): EURO 34.086,28;

L'anno duemilaventitre (2023), addì 07 (SETTE) del mese di giugno, alle ore 12:30, nella casa comunale di Sant'Antioco, sono presenti:

- Ing. Claudio Ledda – Presidente;
- Ing. Elisa Dessì – Commissario (connessa da remoto in tele lavoro);
- Dott. Michele Meloni- Commissario;

Premesso che, in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n° 10 del 24/05/2023, è stata indetta procedura per l'affidamento dei lavori denominati **"LAVORI DI RICONVERSIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO EX ONMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO, SITO IN VIALE GIACOMO PARODO" - CUI: L81002570927201900027 - C.U.P. H58H22000170006**", da tenersi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge n. 120/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 e aggiornata con decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 (disposizioni valide sino al 30 giugno 2023) - per l'importo dei lavori di € 940.627,34, soggetto a ribasso e per oneri della sicurezza di € 34.086,28 non soggetto a ribasso;

RICHIAMATO integralmente il verbale n. 1 del 06/06/2023, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara;

CONSIDERATO che, nella medesima seduta di cui sopra, si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per le seguenti ditte:

- EDILIT s.r.l.;

- PALMAS COSTRUZIONI SRL;

per le motivazioni meglio dettagliate nel verbale sopra richiamato a cui si rinvia;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- verificare le dichiarazioni rese ai fini dell'integrazione o regolarizzazione delle offerte sottoposte a soccorso istruttorio;
- procedere all'apertura delle buste virtuali "B" contenenti le offerte economiche per ciascuna ditta ammessa al fine di formulare la graduatoria ed aggiudicare l'appalto;

UNIONE DEI COMUNI

"Arcipelago del Sulcis"

Il Presidente della Commissione procede alla verifica della documentazione resa dai soggetti partecipanti per la regolarizzazione della documentazione amministrativa presentata per la partecipazione alla presente procedura di gara;

DÀ ATTO

Che le ditte **EDILIT s.r.l.** e **PALMAS COSTRUZIONI SRL** hanno provveduto a regolarizzare la documentazione precedentemente presentata e pertanto che, complessivamente, risultano ammesse tutte le **n. 3 imprese** alla fase successiva della gara, poiché in possesso di documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito.

Si procede dunque alla fase successiva, ovvero all'apertura delle offerte economiche, con le seguenti risultanze:

N.	FORNITORE	RIBASSO (%)	IMPORTO OFFERTO (€) per lavori a corpo al quale aggiungere gli oneri della sicurezza pari a € 34.086,28
1	COREPP SRL	2,75%	€ 914.760,09
2	EDILIT s.r.l.	2%	€ 921.814,79
3	PALMAS COSTRUZIONI SRL	11,888%	€ 828.805,56

La commissione dà atto che l'operatore economico PALMAS COSTRUZIONI SRL deve essere escluso dalla procedura di aggiudicazione in quanto ha indicato il ribasso offerto nell'apposita sezione dedicata della piattaforma SardegnaCAT, ma non ha prodotto l'offerta economica secondo il modello (ALL. B) predisposto dalla S.A. e firmata digitalmente dal Legale Rappresentante, contenente altresì l'indicazione dei costi della sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016.

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia, così come prescritto dall'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 (*"Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"*).

il Presidente dunque propone

di **aggiudicare**, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa 1° Classificata - **COREPP SRL con sede in Via Antonio Russello, 5 a Favara (AG), P.I./C.F. 02685080844**, che ha offerto il miglior ribasso pari al **2,75%** (due/75 per cento) corrispondente ad un importo di € 914.760,09, cui vanno aggiunti € 34.086,28 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA 10%.

UNIONE DEI COMUNI

"Arcipelago del Sulcis"

L'importo complessivo di aggiudicazione, al netto dell'Iva di legge (10%), risulta quindi pari ad Euro 948.846,37.

La seduta è chiusa alle ore 13:15.

Letto e sottoscritto.

F.to Istruttore direttivo tecnico Ing. Claudio Ledda

F.to Istruttore tecnico Ing. Elisa Dessì

F.to Istruttore amm.vo Dott. Michele Meloni