



Unione dei comuni dell'Arcipelago del Sulcis

Prop. n. 21/2022

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N° 10 DEL 24/12/2022

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUI: L81002570927201900027 - CUP: D39J22000530004 - AVVIO INDIZIONE PROCEDURA PER AFFIDAMENTO LAVORI PER CONTO DEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO TRAMITE PORTALE SARDEGNA CAT - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CIG: 9569720EC1.

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INTELLIGENZA E INNOVAZIONE PER IL FUTURO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con determinazione Determinazione n. 1 Prot. n. 66 del 13.01.2022, l'Assessorato della Pubblica Istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport - Unità di Progetto Iscol@ - ha emanato un Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università, rivolto agli enti locali proprietari o gestori di edifici scolastici di proprietà pubblica;

- la finalità del presente avviso era rappresentata dall'individuazione, ai fini del finanziamento, di proposte di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. In particolare risultano ammissibili le seguenti tipologie di progetti:

a) interventi di solo adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam => 0.6;



- b) interventi di adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam => 0.6 ed efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche;
- c) interventi di solo efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche, purché l'immobile oggetto di intervento sia in possesso di certificato di collaudo delle strutture ai sensi delle NTC 2008 o delle NTC 2018 o sia stato sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica e presenti un $IR > 0,6$.
- i soggetti che potevano presentare la propria candidatura erano rappresentati da tutti gli enti locali, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale, in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 dello stesso avviso;
- la dotazione finanziaria complessivamente prevista nel suddetto avviso risultava pari ad € 24.229.546,21, di cui:
 - a) € 17.023.939,05 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, assegnati alla Regione Sardegna secondo la ripartizione su base regionale di cui all'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione, di concerto con il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, con il Ministro per la Famiglia e le Pari opportunità e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343;
 - b) € 7.205.607,16, finanziati con le risorse stanziate con Decreto del Ministro dell'Istruzione del 6 agosto 2021, n. 253, risorse nazionali che concorrono al raggiungimento degli obiettivi e dei target previsti nel PNRR;le risorse sopra indicate potranno essere eventualmente implementate, all'esito del presente avviso e tenendo conto delle candidature presentate, con ulteriori risorse regionali, nazionali o comunitarie;
- sono finanziabili esclusivamente proposte inerenti edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (ARES), e la modalità di presentazione della candidatura è esclusivamente mediante compilazione della stessa sul sistema informativo ARES 2.0 - Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica, a partire dalle ore 10.00 del 19 gennaio 2022 e fino al termine ultimo delle ore 15.00 del giorno 10 febbraio 2022;

Dato atto che l'amministrazione comunale di Sant'Antioco ha voluto partecipare al suddetto bando, candidando un progetto di € 2.050.000,00 destinato all'adeguamento ed efficientamento scuola "Mannai" in via Salvo D'Acquisto e che, a tal fine, ha dovuto provvedere in tempi celeri, considerata l'allora imminente scadenza dell'avviso, alla redazione di almeno un studio di fattibilità tecnica ed economica avanzata, funzionale alla presentazione della candidatura, il tutto nel rispetto delle tempistiche imposte dal pnnr;

CONSIDERATO che l'opera era stata prevista nella programmazione delle opere pubbliche dell'Ente e inserita nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2018/2020 è stata riproposta anche nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 (RIF. Codice CUI: L81002570927201900027), adottato dall'Amministrazione Comunale di Sant'Antioco con delibera G.C. n. 146 / 2021 programmata nella terza annualità, con una dotazione iniziale prevista di € 2.500.000,00 da finanziare appunto con risorse statali, regionali e comunali;

CHE, nello specifico, l'avviso in oggetto prevedeva l'assunzione di opportuno codice CUP con apposita codifica riferita al "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE (M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE e, per tale ragione, l'ufficio LI.PP. Del Comune di Sant'Antioco ha provveduto ad assumere il seguente codice CUP: D39J22000530004;

PRECISATO CHE, inoltre :

- risultavano finanziabili esclusivamente proposte inerenti edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (ARES), per i quali sia stata validata preliminarmente all'invio della domanda di finanziamento, la relativa scheda edificio (almeno validazione FASE 1 - SNAES 2.0);
- ogni Ente poteva presentare una sola candidatura per ogni dieci edifici gestiti;- in considerazione delle risorse già stanziate dal Ministero sulla Linea di finanziamento di cui all'art. 2 - "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" del Decreto ministeriale n. 343/2021, non erano ammesse candidature per edifici adibiti esclusivamente a Scuole dell'Infanzia;
- gli Enti si impegnavano a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi di cui al presente Avviso e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale del finanziamento concesso;

VISTA, a tal proposito, la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 46 del 31/01/2022, con la quale aveva provveduto ad affidare - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020 - l'incarico relativo alla redazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica avanzata dei lavori di "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE (M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO" CUP: D39J22000530004 al professionista esterno - Ing. Giovanni Murgia, con studio professionale in Cagliari, Via Capitana 36 - P.IVA 02385990920 e Cod. Fisc. MRGGNN68C21B354L, in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi, per un importo pari a Euro 25.000,00, oltre oneri ed IVA al 22%;



RICHIAMATA a tal proposito la delibera della G.C. di Sant'Antioco n. 12 del 07/02/2022, di approvazione della partecipazione all' "Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università, rivolto agli enti locali proprietari o gestori di edifici scolastici di proprietà pubblica", candidando un progetto di efficientamento energetico e miglioramento per l'edificio scolastico "MANNAI" ubicato in via Salvo D'Acquisto a Sant'Antioco nonché **di approvazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica Avanzata** dell'intervento sopra richiamato, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 del D.Lgs 50/16 dal professionista esterno incaricato Ing. Giovanni Murgia, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto agli atti dell'ufficio LL.PP., il quale prevedeva per l'esecuzione degli interventi una **spesa complessiva** di progetto pari a **€ 2.050.000,00**, di cui € 1.442.000,00 per lavori (€ 1.368.920,34 da assoggettare a ribasso di gara ed € 73.079,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 608.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che, in data 07/02/2022, il Comune di Sant'Antioco provvedeva, tramite l'ufficio LL.PP., a presentare istanza di candidatura finalizzata all'ottenimento del contributo nella misura di € 1.639.000,00 (mentre per i restanti € 411.000,00 la copertura era garantita attraverso una compartecipazione comunale) per il progetto di adeguamento ed efficientamento dell'edificio sede della scuola secondaria di I° grado "A. Mannai", secondo le modalità previste nell'avviso sopra richiamato;

DATO ATTO che, con nota dell'Assessorato della Pubblica Istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport - Unità di Progetto Iscol@, pervenuta in data 28/02/2022 e registrata al protocollo dell'Ente interessato con il n. 5397, lo stesso comunicava l'ammissione al suddetto finanziamento del Comune di Sant'Antioco e provvedeva a trasmettere la determinazione di approvazione degli esiti istruttori- Determinazione n. 8 Protocollo n. 501 del 22/02/2022- e l'annesso elenco dei soggetti beneficiari;

PRECISATO a riguardo che, nella comunicazione appena citata, veniva indicato come importo ammesso a finanziamento la somma di € 1.638.307,84, invece di € 1.639.000,00 (con uno scarto di € 692,16) e quindi sarà necessario aumentare l'importo del cofinanziamento portandolo da € 411.000,00 a € 411.692,16;

DATO ATTO che in data 20/07/2022, con nota prot. n. 18476, il competente ufficio LL.PP. Del Comune di Sant'Antioco ha provveduto ad indire conferenza servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., affinché gli enti preposti esprimano il parere di relativa competenza sullo studio di fattibilità tecnica/economica avanzata dell'intervento;

DATO ATTO dunque che, al fine di rientrare nel beneficio ammesso, l'Amministrazione Comunale di Sant'Antioco doveva attivarsi al fine di garantire il rispetto di un preciso iter procedurale, il quale prevede come prossimo step procedurale l'approvazione della progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di che trattasi;

CONSIDERATO che già le disposizioni allora vigenti con riferimento alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture a valere sulle risorse PNRR e PNC, imponevano ai Comuni non capoluogo di Provincia l'obbligo di aggregazione per l'affidamento degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNRR e PNC di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (in deroga, dunque, a quanto eccezionalmente previsto invece per gli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati da altre fonti, per le quali vige un regime straordinario fino al 30 giugno 2023, per cui per i Comuni non capoluogo continua a sussistere la proroga della sospensione dell'obbligo di aggregazione di cui all'articolo 37 del Codice degli Appalti);

CHE, con riferimento dunque all'incarico di progettazione (essendo appunto l'intervento finanziato mediante fondi PNRR ed essendo l'importo di affidamento superiore alla soglia dei 40 mila euro fissata per procedere all'approvvigionamento in autonomia), sussisteva per l'Amministrazione l'obbligo di procedere avvalendosi di una centrale unica di committenza (C.U.C.);

ACCERTATO che il Comune di Sant'Antioco, fa parte, unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte, dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis", come da delibera consiliare n. 12 del 10.03.2008, di adesione all'Unione anzidetta;

ACCERTATO che l'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" risulta accreditata e attualmente ATTIVA presso l'Anac sin dal 21.04.2020 quale Stazione Appaltante - CODICE FISCALE : 03158890925 - codice AUSA: 000025157;

CHE il Responsabile Anagrafica Stazione Appaltante (RSA) dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è la Dott.ssa Beatrice Lai, già investita della Responsabilità del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis con decreto del Presidente dell'Unione n. 1 in data 19/03/2020, rinnovato con decreto n. 1 del 14/11/2022;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 617 del 19/08/2022, con la quale:

- si disponeva di delegare alla centrale unica di committenza dell' "Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il comune di Sant'Antioco fa parte, la gestione della procedura di affidamento dell'incarico sopra precisato, per un importo pari a € 106.507,21, relativo all'intervento denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 -



PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004", da espletare mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti Sardegna Cat;

- si dava atto che all'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis, con delibera del C.C. n. 43 del 21/07/2022, è stata affidata la funzione e la gestione relativa agli adempimenti di gara afferenti alle procedure del PNRR e del PNC, non altrimenti gestibili autonomamente dal singolo comune, all'art. 37, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e, comunque, a tutte le altre procedure di gara non altrimenti gestibili autonomamente dalla stazione appaltante del Comune;
- si dava atto che il Responsabile Anagrafica Stazione Appaltante (RASA) dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è la Dott.ssa Beatrice Lai, già investita della Responsabilità del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis con decreto del Presidente dell'Unione n. 1 in data 19/03/2020;
- si dava atto che il Responsabile del Procedimento in relazione all'intervento di che trattasi è il Responsabile del Settore LL.PP. E Appalti del Comune di Sant'Antioco - Ing. Claudio Ledda, mentre la Dott.ssa Beatrice Lai sarà la Responsabile dell'endoprocedimento relativo alla fase di gestione della procedura di affidamento dell'incarico dei servizi di ingegneria di che trattasi;
- si dava atto che il Codice Univoco di Progetto collegato al presente intervento è il seguente: CUP: D39J22000530004, mentre il codice identificativo di gara CIG relativo all'affidamento dell'incarico dei servizi di ingegneria suddetti, doveva necessariamente essere assunto dalla stazione appaltante dell'Unione Comuni Arcipelago del Sulcis, la quale in forza di tale atto ha in capo la gestione della procedura di affidamento;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 4 del 24/08/2022, con la quale si provvedeva all'indizione per conto del Comune di Sant'Antioco della procedura per l'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 - dell'incarico professionale per la: progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, misure e contabilità, dell'importo a base di affidamento di € 106.507,21, relativo all'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004"**, tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento: AP23AB23 - STRUTTURE - PROGETTAZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00;

DATO ATTO che, con successiva determinazione del Responsabile del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 5 del 25/08/2022, si provvedeva ad aggiudicare la suddetta procedura telematica per l'affidamento dell'incarico di che trattasi all'Ing. Giovanni Murgia, con studio professionale in Cagliari, Via Capitana 36 - P.IVA 02385990920 e Cod. Fisc. MRGGNN68C21B354L, in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto, per un importo pari a Euro 105.000,00, oltre oneri ed IVA al 22%;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 628 del 26/08/2022, con la quale si prendeva atto delle risultanze della procedura telematica di affidamento, svolta dalla Centrale Unica di Committenza (C.u.c.) dell'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis, e si provvedeva ad affidare l'incarico di che trattasi al professionista esterno - Ing. Giovanni Murgia, con studio professionale in Cagliari, Via Capitana 36 - P.IVA 02385990920 e Cod. Fisc. MRGGNN68C21B354L, per un importo pari a Euro 105.000,00, oltre oneri ed IVA al 22%, con assunzione dei relativi impegni di spesa;

ACCERTATO, con riferimento ai pareri di competenza, gli altri enti terzi invitati mediante conferenza di servizi indetta con nota prot. n. 18476 del 20/07/2022, non hanno trasmesso entro i termini fissati dalla normativa vigente nessun atto di assenso e pertanto gli stessi si intendono acquisiti POSITIVAMENTE per "SILENZIO ASSENSO";

DATO ATTO che:

- in data 28/07/2022 è stato emanato il DPCM per la definizione della disciplina delle modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili", previsto dall'articolo 26, comma 7, del DL n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, successivamente pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022;
- Il provvedimento è volto a disciplinare l'accesso al Fondo per consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezziari per l'aumento del costo dei materiali, di cui al c.d. DL Aiuti, con la previsione, solo per gli enti locali titolari di interventi finanziati da risorse Pnrr, di una procedura semplificata, per consentire un'accelerazione dell'adeguamento dei quadri economici delle opere indicate nell'Allegato al DPCM, secondo le percentuali ivi specificate;
- nello specifico per l'intervento in questione, rientrando nella misura classificata "M4C1 - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", sulla base dell'All. A del succitato DPCM, spetta all'Ente un incremento del 10%



dell'importo già precedentemente ammesso a finanziamento, il quale per il comune di Sant'Antioco è pari ad € 700.000,00, cosicché all'amministrazione comunale risulta pre-assegnato un importo integrativo pari a € 70.000,00;

- Gli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, inclusi nell'Allegato 1 del presente decreto, devono avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo compreso tra il 18 maggio 2022 e il 31 dicembre 2022, con la precisazione che nel caso in cui, attraverso il sistema informatico di cui all'art. 1, comma 1043, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, denominato **ReGIS**, venga rilevato il mancato avvio delle procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio al 31 dicembre 2022, l'amministrazione istante provvederà all'annullamento della pre-assegnazione;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 636 del 31/08/2022, con la quale veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatto dal professionista incaricato - Ing. Giovanni Murgia, il quale conteneva due diverse versioni, uno dell'importo di €. 2.050.000,00 ante art. 7 comma 1 DPCM 28/07/2022 e l'altro dell'importo di €. 2.213.830,78 comprensivo dell'incremento del 10% del contributo preassegnato conformemente al DPCM del 28/07/2022 art. 7 comma 1 (in attesa della conferma e dell'ufficialità di quanto ivi previsto);

RICHIAMATA da ultimo la Circolare Mef-RgS - Servizio centrale per il "Pnrr" del 9 novembre 2022 n. 37, Prot. n. 252285, avente ad oggetto "Procedura "semplificata" di cui all'articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post.", nella quale vengono fornite indicazioni operative relativamente alla procedura semplificata dell'art. 7 del DPCM 28/07/2022 e inoltre, sulla base di quanto stabilito dall'art. 29, comma 1, del DL n. 144/2022 e fermi restando i requisiti di accesso al "Fondo", viene estesa la procedura disciplinata dall'art. 7 del DPCM 28 luglio 2022 anche ai Programmi e agli Interventi degli Enti Locali finanziati con le risorse di cui all'art. 1, del DL n. 59/2021 - "Pnc" ("Piano nazionale complementare");

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 1088 del 22/12/2022, con la quale:

- si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati citati in premessa, agli atti dell'ufficio tecnico LLPP per la presa visione, avente ad oggetto **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, acquisito al Prot. Gen. dell'Ente al n. 7059 del 16/03/2022 (e successivi aggiornamenti prot. n. 10006 del 20/04/2022, prot. n. 25607 del 13/10/2022 e prot. n. 29770 del 25/11/2022), redatto dal professionista esterno incaricato - Ing. Giovanni Murgia, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 2.213.830,78, di cui € 1.542.167,96 per lavori (€ 1.428.899,34 da assoggettare a ribasso di gara ed € 113.268,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 671.662,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come si evince da quadro economico riportato in premessa;
- si disponeva di delegare alla centrale unica di committenza dell' "Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il comune di Sant'Antioco fa parte, unitamente ai comuni di Calasetta e di Carloforte (come da delibera consiliare n. 12 del 10.03.2008) la gestione della procedura di affidamento dei lavori come sopra indicato, per un importo a base di gara pari a € 1.428.899,34 oltre € 113.268,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un totale di € 1.542.167,96), da espletare mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti Sardegna Cat;
- si dava atto che il Codice Univoco di Progetto collegato al presente intervento è il seguente: **CUP: D39J22000530004**, mentre il codice identificativo di gara - CIG - relativo all'affidamento dei lavori suddetti, doveva necessariamente essere assunto dalla stazione appaltante dell'Unione Comuni Arcipelago del Sulcis, la quale in forza di tale atto ha in capo la gestione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che dal progetto esecutivo risultano i seguenti elementi di costo:

- Importo complessivo dei lavori: **Euro 1.542.167,96**

di cui:

- a) importo dei lavori a misura a base d'asta da assoggettare a ribasso [al netto degli oneri di cui al successivo punto
- b): **Euro 1.428.899,34**



b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): **Euro 113.268,62**

CONSIDERATO che il progetto esecutivo risulta pienamente rispondente a quanto previsto dai CAM di cui al DM 22/6/2022 nonché di quanto e del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 ("Do no significant harm"- DNSH), così come specificato nella Circolare n. 32 del 30/12/2021 del MEF - RGS (prot. n. 309464) così modificata con circolare n. 33 del 13/10/2022 del MEF - RGS (prot.n. 239989);

RITENUTO dunque che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016.;

RICHIAMATA a tal proposito la Legge n. 120 del 11/09/2020 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e così come aggiornata dalla L. n. 108 del 29/07/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", la quale recita all'art. 1, comma 2: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) [...]

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati. (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021);

VISTO il capitolato speciale d'appalto dal quale risultano individuate le seguenti categorie di lavori necessarie per la esecuzione dell'opera:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara Prevalente/Scorporabile Subappaltabile	
Edifici Civili e Industriali	OG1	SI	1.069.353,25	69,34	SI	SI
Finiture opere generali	OS6	NO	472.814,71	30,66	NO	SI

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

VISTO che il competente servizio tecnico LL.PP. del Comune di Sant'Antioco ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 1. comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 così come modificato dalla L. 108/2021, mediante invito rivolto a uno o più più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento;

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del



contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 e aggiornata con decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 (disposizioni valide sino al 30 giugno 2023), prevede che le stazioni appaltanti procedono per affidamenti di lavori di importo pari o superiore ad 1.000.000 euro, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione di almeno DIECI operatori economici;

DATO ATTO che la somma complessiva necessaria per far fronte alle spese derivanti dall'intervento di che trattasi, pari nel complesso ad euro 2.213.830,78, come attestato dal Responsabile del settore Finanziario del comune di Sant'Antioco, troverà adeguata copertura nel bilancio 2022 del Comune di Sant'Antioco, al **Cap. 3828 "P.N.R.R. missione (m4c1): 4 adeguamento ed efficientamento scuola Mannai in via salvo d'acquisto 2601"** per € 1.638.307,84, sul **Cap. 3829 "P.N.R.R. missione (m4c1): 4 adeguamento ed efficientamento scuola Mannai in via salvo d'acquisto MUTUO CDP 3057"** per € 411.692,16 e sul **Cap. 3830 "P.N.R.R. missione (m4c1): 4 adeguamento ed efficientamento scuola Mannai Accesso fondo avvio opere indifferibili art. 26, c.7, DL 50_2022"** per € 163.830,78, e sarà cura del Responsabile del settore LL.PP. del Comune di Sant'Antioco impegnare formalmente le somme necessarie a seguito della comunicazione di avvenuta aggiudicazione dei lavori da parte di questo Ente;

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento è il seguente: **D39J22000530004**;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136, al fine di garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente affidamento, il numero di **Codice Identificativo Gare (C.I.G.)** dell'affidamento di che trattasi è il seguente: **9569720EC1**;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i., per la parte ancora in vigore;

VISTA la L.R. n. 8/2018;

VISTA la Legge n. 108 /2021;

VISTO il D.L. 176 del 18/11/2022;

VISTO lo Statuto dell'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis;

VISTO il decreto di nomina del Presidente dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n.2 del 14/11/2022 con il quale è stata conferita al sottoscritto la "Nomina Responsabile della centrale unica di committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis;

DETERMINA

1. **di considerare** quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;
2. **di provvedere**, per conto del Comune di Sant'Antioco (*assegnatario delle risorse finanziarie previste dal PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE*) all'indizione della procedura per l'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 e aggiornata con decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 (disposizioni valide sino al 30 giugno 2023) - dei lavori relativi all'intervento avente ad oggetto **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004"**, tramite inoltre di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento;
3. **di precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:



- *il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di procedere all'indizione della procedura di affidamento dei lavori come sopra descritto;*
 - *l'oggetto del contratto è appunto l'affidamento dei lavori relativi al "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004";*
 - *il contratto verrà stipulato in forma pubblica-amministrativa, a seguito dell'avvenuta aggiudicazione della procedura telematica di affidamento e della previa verifica dei requisiti sull'aggiudicatario;*
4. **di dare atto** che l'importo a base di gara è pari a € 1.542.167,96, di cui € 113.268,62 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 5. **di dare atto** che gli impegni di spesa connessi al presente affidamento saranno assunti dal Comune di Sant'Antioco, quale beneficiario del finanziamento e destinatario delle relative risorse finanziarie, a seguito della chiusura della procedura di gara e della conseguente comunicazione degli esiti di aggiudicazione;
 6. **di dare atto** che il codice CUP dell'intervento è il seguente: D39J22000530004;
 7. **di dare atto che**, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, il seguente numero di C.I.G. (Codice Identificativo di Gara): 9569720EC1;
 8. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nell'Albo Pretorio del sito web istituzionale e nella sezione Amministrazione Trasparente, come stabilito dal D.lgs. 33/2013 e dal vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza al seguente indirizzo <https://unionecomuniarciipelagodelsulcis.it/argomenti/> ;
 9. **di disporre** altresì, nel sito del sito internet del comune di Sant'Antioco al seguente indirizzo : <https://comune.santantioco.su.it/pnrr/> ;
 10. **di attestare** il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
 11. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento in relazione all'intervento di che trattasi è il Responsabile del Settore LL.PP. e Appalti del Comune di Sant'Antioco – Ing. Claudio Ledda, che curerà anche a fase di gestione delle operazioni di gara dei lavori su-richiamati, in forza dell'incarico conferito con decreto di nomina del Presidente dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n.2 del 14/11/2022, avente ad oggetto "Nomina responsabile del Servizio lavori pubblici ed appalti e responsabile della centrale unica di committenza (C.U.C.)";
 12. **di dare atto** che ai sensi l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta.

Redattore: LEDDA CLAUDIO

Calasetta, Lì 24/12/2022

Sottoscritta dal Responsabile del
Servizio
LEDDA CLAUDIO
con firma digitale