



Unione dei comuni dell'Arcipelago del Sulcis

Prop. n. 4/2023

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N° 2 DEL 07/02/2023

Oggetto: PNRR - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA- COMPONENTE M2C4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA - INVESTIMENTO 2.2.: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU: "LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PIAZZA UMBERTO PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - CUP: D39J19000420006". AGGIUDICAZIONE PER CONTO DEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI TRAMITE PORTALE SARDEGNA CAT ALL'IMPRESA COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA CON SEDE A IGLESIAS (SU). CIG: 956963047F.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- l'Amministrazione comunale di Sant'Antioco, ha fra i suoi obiettivi principali procedere con urgenza alla sistemazione e manutenzione straordinaria di alcune piazze, marciapiedi e aree verdi attrezzate lungo le vie del centro urbano;
- che alla luce di ciò, ha effettuato alcuni sopralluoghi congiunti con i tecnici comunali, lungo le vie del centro urbano, rilevando numerose criticità, barriere architettoniche e sconnessioni dei marciapiedi cittadini, per le quali occorre programmare un intervento a breve termine;

DATO ATTO che appunto, su specifica richiesta dell'Amministrazione del Comune di Sant'Antioco, l'ufficio tecnico LL.PP. del Comune di Sant'Antioco, ha predisposto un documento preliminare alla progettazione dal quale si evincono gli interventi prioritari che coinvolgono diverse strade cittadine in tutto il centro urbano;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Sant'Antioco con delibera di C.C. n. 48 del 24/11/2021, "VARIAZIONE N.01 AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023 E ALL'ELENCO ANNUALE 2021 E VARIAZIONE N.01 AL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2021-2022", ha previsto l'intervento denominato "RIFACIMENTO PIAZZA UMBERTO E SISTEMAZIONE VIABILITA'", con inizio previsto nell'annualità successiva - 2022, con copertura finanziaria garantita attraverso il contributo previsto con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, in data 23 febbraio 2021, come rettificato dal decreto interministeriale del 25/08/2021, mediante il quale sono state assegnate tutte le risorse disponibili per l'anno 2021 e determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dal citato art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

- che l'intervento, così come originariamente previsto, contemplava un importo complessivo di intervento pari a € 600.000,00 il quale però, a seguito di una più attenta valutazione, risultavano insufficienti a garantire un intervento esaustivo e funzionale;

- che, alla luce di quanto sopra, si è deciso di implementare le risorse con il finanziamento pari € 689.757,17 riconosciuto tramite l'ANCIM (Associazione Nazionale Comuni Isole Minori) nell'ambito della "Strategia nazionale per le aree interne - progetto speciale Isole Minori";



RICHIAMATA la determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 268 del 12/04/2022, con la quale si disponeva di procedere all'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020, come modificato dalla L. 108/2021 - dell'incarico professionale per la fattibilità tecnica/economica - progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dei lavori dei lavori denominati "RIFACIMENTO PIAZZA UMBERTO E SISTEMAZIONE VIABILITA'", tramite inoltro di apposita richiesta di offerta mediante Rdo sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più professionisti in possesso dei requisiti previsti dalle norme in vigore, selezionato/i tra i professionisti iscritti sull'apposita piattaforma SardegnaCat, salvaguardando il principio di rotazione degli inviti;

VISTA la successiva determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 328 del 03/05/2022, di affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020, come modificato dalla L. 108/2021 - dell'incarico sopra specificato al professionista esterno - Arch. Fausto Solla - con studio tecnico professionale in Quartu S. Elena (CA), via Vittorio Emanuele n. 170 - P.I. 03887090920, Iscritto all'Ordine degli Architetti della Prov. di Cagliari con il n. 340, per un importo pari a € 79.410,73, oneri previdenziali 4% ed IVA al 22% compresi;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. del Comune di Sant'Antioco n. 99 del 10/06/2022, di approvazione dello Studio di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento denominato "LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PIAZZA UMBERTO PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE" - CUP: D39J19000420006, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 e 7 D.Lgs 50/16 dal professionista esterno incaricato Arch. Fausto Solla, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto richiamati in premessa e agli atti dell'ufficio LL.PP., il quale prevedeva per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € **1.289.757,17**, di cui € 872.500,00 per lavori (€ 847.900,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 24.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 417.257,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che il Comune di Sant'Antioco - con nota PEC prot. n. 16463 del 28/06/2022 - ha indetto la Conferenza di Servizi ex art. 14 comma 2 L. 241/90, invitando a partecipare Amministrazioni Pubbliche competenti ad adottare atti di concerto o di intesa nonché a rilasciare pareri, autorizzazioni, nulla osta, per l'esame del progetto in oggetto;

ACCERTATO dunque che sono nel frattempo stati acquisiti i seguenti pareri:

- nota R.A.S. - Assessorato degli EE.LL. Finanze e Urbanistica Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna meridionale, nota acquisita al prot. n. 31313 del 13/12/2022, con la quale esprime "**parere favorevole** all'intervento in oggetto;

- nota MIBACT - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, acquisita al nostro protocollo n. 31894 del 20/12/2022, con la quale esprime "**parere favorevole** al rilascio della relativa autorizzazione paesaggistica per la realizzazione dell'intervento in oggetto, con le seguenti e vincolanti prescrizioni:

- Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere inviata comunicazione alla Soprintendenza contenente il nominativo del tecnico incaricato della Direzione dei Lavori nonché della ditta affidataria, e la data di inizio e fine lavori;

- I lavori dovranno essere eseguiti da impresa qualificata a norma della disciplina vigente con particolare riferimento alle disposizioni D. Lgs 50/2016 e del D.I. 374 22108/2017de1 MIBACT concerto con il MIT, Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 Gennaio 2004, N.42 di cui al Decreto Legislativo 18 Aprile 2006 N. 50. Nello specifico le opere edili dovranno appaltarsi nella categoria OG2 e la direzione dei lavori dovrà essere affidata a professionista Architetto regolarmente iscritto all'Ordine professionale secondo quanto previsto dal R.D. 2537/1925, ferma restando l'applicazione delle prescrizioni del medesimo Decreto per quanto attiene alle opere di natura impiantistica e strutturale che formano esclusiva competenza della figura professionale dell'Ingegnere, e la individuazione di ulteriori categorie di opere da porre a base dell'appalto per le imprese.

- Il cartello di cantiere dovrà chiaramente indicare gli estremi della presente nota con cui la Soprintendenza ha rilasciato il proprio nullaosta alle opere.

CHE relativamente al parere del Consorzio Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, lo stesso si intende acquisito per decorrenza dei termini fissate dalla normativa vigente per silenzio assenso;

DATO ATTO altresì che, nel frattempo, la situazione normativa nonché quella relativa ai finanziamenti collegati a tale intervento è variata, ovvero vi è stata l'opportunità di reperire risorse finanziarie diverse rispetto a quelle originariamente previste, come di seguito precisato;

CHE, per quanto concerne il finanziamento previsto dall'art. 1, comma 139-bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e finalizzato alla realizzazione di interventi riferiti a opere pubbliche di "messa in sicurezza degli edifici e del territorio", dell'importo di € 600.000,00, lo stesso è successivamente confluito nell'ambito dei Fondi PNRR Next Generation EU alla Missione 2 "Rivoluzione ver-



de e transizione ecologica”, Componente 4 “Tutela del territorio e della risorsa idrica”, Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni”;

- successivamente in data 28/07/2022 è stato emanato il DPCM per la definizione della disciplina delle modalità di accesso al “Fondo per l'avvio di opere indifferibili”, previsto dall'articolo 26, comma 7, del DL n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC”, successivamente pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022, provvedimento volto a disciplinare l'accesso al Fondo per consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali, di cui al c.d. DL Aiuti, con la previsione, solo per gli enti locali titolari di interventi finanziati da risorse PNRR, di una procedura semplificata, per consentire un'accelerazione dell'adeguamento dei quadri economici delle opere indicate nell'Allegato al DPCM, secondo le percentuali ivi specificate;

- nello specifico per l'intervento in questione, classificato come “Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2 - Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni”, sarebbe spettato all'Ente un incremento del 10% dell'importo già precedentemente ammesso a finanziamento, il quale per il comune di Sant'Antioco è pari ad € 600.000,00, cosicché all'amministrazione comunale risultava preassegnato un importo integrativo pari a € 60.000,00;

- si precisava che gli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, inclusi nell'Allegato 1 del presente decreto, avrebbero dovuto avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo compreso tra il 18 maggio 2022 e il 31 dicembre 2022, e nel caso in cui, attraverso il sistema informatico di cui all'art. 1, comma 1043, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, denominato **ReGiS**, verrà rilevato il mancato avvio delle procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo sopra indicato, l'amministrazione istante dovrà provvedere all'annullamento della pre-assegnazione;

RICHIAMATA poi da ultimo la circolare MEF- Ragioneria Generale dello Stato n. 37 del 09/11/2022 recante “Procedura semplificata di cui all'articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post”, la quale ha previsto (art. 7 comma 1, ultimo periodo del DPCM) che l'ente locale attuatore può inserire sul sistema Regis le domande di rimodulazione, al fine di richiedere un importo di preassegnazione diverso da quello risultante dall'applicazione al singolo progetto (collegato a specifico CUP) della percentuale indicata nell'Allegato 1 al DPCM 28/7/2;

DATO ATTO che, alla luce dunque delle ultime previsioni, l'ufficio LL.PP. del Comune di Sant'Antioco ha provveduto ad inoltrare apposita domanda di rimodulazione sul sistema Regis, al fine di ottenere il 15% in più dell'importo finanziato, e parallelamente è stato dato mandato al progettista incaricato – Ing. Arch. Fausto Solla, di aggiornare il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo in fase di approvazione in base alle ultime disposizioni come sopra richiamate;

CHE, per dare coerenza e completezza all'intervento in questione, l'Amministrazione del Comune di Sant'Antioco ha deciso di contribuire con fondi propri per un importo pari a € 600.000,00, da acquisire mediante la contrazione di apposito mutuo, in sostituzione del finanziamento originariamente previsto, di € 689.757,17, che era stato riconosciuto dall'ANCIM (Associazione Nazionale Comuni Isole Minori) nell'ambito della “Strategia nazionale per le aree interne – progetto speciale Isole Minori”;

CONSIDERATO, affinché il finanziamento complessivamente ammesso non venga revocato, che l'Amministrazione Comunale di Sant'Antioco deve attivarsi al fine di garantire il rispetto delle precise scadenze previste dalla relativa normativa sul PNRR (e da ultimo dal DPCM 28/07/2022), il quale prevede obbligatoriamente come termine ultimo per l'indizione della procedura di affidamento dei lavori di che trattasi il 31/12/2022;

RICHIAMATE di seguito le disposizioni nel tempo emanate in materia di procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture a valere sulle risorse PNRR e PNC:

- inizialmente era previsto che i Comuni non capoluogo di Provincia hanno l'obbligo di aggregazione per l'affidamento degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNRR e PNC di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (in deroga, dunque, a quanto eccezionalmente previsto invece per gli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati da altre fonti, per le quali vige un regime straordinario fino al 30 giugno 2023, per cui per i Comuni non capoluogo continua a sussistere la proroga della sospensione dell'obbligo di aggregazione di cui all'articolo 37 del Codice degli Appalti);

- con l'entrata in vigore del D.L. 77/2021 - a decorrere dal 01/06/2021 - i Comuni non capoluogo di Provincia, beneficiari di finanziamenti di investimenti a valere sulle suddette risorse, procedano ai suddetti affidamenti attraverso le seguenti modali-



tà:

a) Centrali di committenza e Soggetti aggregatori;

b) Unioni di Comuni, Consorzi e Associazioni;

c) Province e Città Metropolitane;

d) Comuni Capoluogo di Provincia;

- con un comunicato del 17/12/2021, Il Ministero dell'Interno specificava, con riferimento alle modalità di aggregazione previste dal D.L. n. 77/2021 e relativamente agli interventi a valere sul PNRR, che "i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, del codice dei contratti, anche attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia", ma sono comunque fatte salve le seguenti ipotesi:

1. non sono soggetti agli obblighi sopra indicati gli affidamenti di valore inferiore a 40 mila euro per servizi e forniture e di valore inferiore a 150 mila euro per lavori;

2. non si applicano gli obblighi sopra individuati, se la stazione appaltante è in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38, per gli affidamenti di valore superiore a 40 mila euro ed inferiori alla soglia di cui all'art. 35, per servizi e forniture; e per gli affidamenti superiori a 150 mila euro ed inferiori ad 1 milione per acquisti di lavori di manutenzione ordinaria.";

DATO ATTO che, da ultimo, con il Decreto Legge n. 176 del 16/11/2022, è stato previsto che anche nell'ambito delle opere finanziate dal PNRR e dal PNC, i Comuni non capoluogo potranno ricorrere all'affidamento diretto per le gare di lavori di importo fino a 150 mila euro e per le gare di servizi e forniture (in cui rientrano quelle di progettazione e i servizi di ingegneria e architettura) fino a 140 mila euro; entro queste soglie, dunque, non sarà obbligatoria l'aggregazione prevista dal Codice Appalti.

DATO ATTO che, in ogni caso, con riferimento alla suddetta procedura, trattandosi di gara per lavori di importo superiore ai 150 mila euro, permane l'obbligo di aggregazione sopra richiamato e quindi lo svolgimento della gara deve necessariamente avvenire e per il tramite di una Centrale Unica di Committenza (CUC);

ACCERTATO a tal proposito che il Comune di Sant'Antioco, fa parte, unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte, dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis", come da delibera consiliare n. 12 del 10.03.2008, di adesione all'Unione anzidetta;

ACCERTATO che l'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" risulta accreditata e attualmente ATTIVA presso l'Anac sin dal 21.04.2020 quale Stazione Appaltante - CODICE FISCALE : 03158890925 - codice AUSA: 000025157;

CHE il Responsabile Anagrafica Stazione Appaltante (RSA) dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è la Dott.ssa Beatrice Lai, già investita della Responsabilità del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis con decreto del Presidente dell'Unione n. 1 in data 19/03/2019, aggiornato con decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n.1 del 14/11/2022;

VALUTATO ancora che, attraverso lo strumento dell'unica centrale di committenza, è possibile perseguire una maggiore qualità ed efficacia dell'azione amministrativa, e che ciò contribuisce a rafforzare l'economia legale e ad innalzare il livello di prevenzione contro la corruzione e contro possibili infiltrazioni criminali nell'ambito degli appalti pubblici;

RILEVATO che una struttura altamente specializzata e qualificata assicura una maggiore professionalità, e quindi una azione amministrativa più snella e tempestiva, nonché una ottimizzazione delle risorse, e quindi un conseguente risparmio di risorse economiche ed umane, concentrando in una struttura specializzata quegli adempimenti che normalmente vengono curati da una pluralità di stazioni appaltanti;

RITENUTO, conseguentemente, necessario ed opportuno per il Comune di Sant'Antioco affidare all'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" la funzione relativa agli adempimenti di gara afferenti alle procedure del PNRR e del PNC, all'art. 37, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e, comunque, a tutte le altre procedure di gara non altrimenti gestibili autonomamente dalla stazione appaltante del Comune;

PRECISATO che il Responsabile del Procedimento in relazione all'intervento di che trattasi è il Responsabile del Settore LL.PP. e Ap-



palti del Comune di Sant'Antioco – Ing. Claudio Ledda, che curerà anche a fase di gestione delle operazioni di gara dei lavori su-
richiamati, in forza dell'incarico conferito con decreto di nomina del Presidente dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n.2
del 14/11/2022, avente ad oggetto "Nomina responsabile del Servizio lavori pubblici ed appalti e responsabile della centrale unica
di committenza (C.U.C.)";

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 1101 del 27 /
12/2022, con la quale:

- si provvedeva ad approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo ai **"LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PIAZZA UMBERTO PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE"** - CUP: **D39J19000420006**, redatto dal professionista esterno incaricato – Arch. Fausto Solla, aggiornato alla luce del DPCM 28/07/2022 pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessi-
va di progetto pari a **€ 1.290.000,00**, di cui € 872.500,00 per lavori (€ 847.900,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 24.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 417.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- si disponeva di delegare alla centrale unica di committenza dell' "Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il co-
mune di Sant'Antioco fa parte, unitamente ai comuni di Calasetta e di Carloforte (come da delibera consiliare n. 12 del
10.03.2008) la gestione della procedura di affidamento dei lavori come sopra indicato, per un importo a base di gara pari a €
847.900,00 oltre € 24.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un totale di € 872.500,00), da espletare
mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti Sardegna Cat;
- si dava atto che il Codice Univoco di Progetto collegato al presente intervento è il seguente: **CUP: D39J19000420006**, men-
tre il codice identificativo di gara - CIG - relativo all'affidamento dei lavori suddetti, doveva necessariamente essere assunto
dalla stazione appaltante dell'Unione Comuni Arcipelago del Sulcis, la quale in forza di tale atto ha in capo la gestione della
procedura di affidamento;

CONSIDERATO che il progetto definitivo esecutivo risulta pienamente rispondente a quanto previsto dai CAM di cui al DM
22/6/2022 nonché di quanto e del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17
del Regolamento (UE) 2020/852 ("Do no significant harm"- DNSH), così come specificato nella Circolare n. 32 del 30/12/2021 del
MEF – RGS (prot. n. 309464) così modificata con circolare n. 33 del 13/10/2022 del MEF – RGS (prot.n. 239989);

VISTA la propria determinazione n. 11 del 27/12/2022, con la quale si **provvedeva, per conto del Comune di Sant'Antioco** (asse-
gnatario delle risorse finanziarie di cui al contributo di cui all'art. 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, è
confluito nell'ambito dei Fondi PNRR Next Generation EU alla Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 4
"Tutela del territorio e della risorsa idrica", Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza
energetica dei comuni") all'indizione della procedura per l'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conver-
sione n. 120/2020 s.m.i., così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 - dei lavori relativi ai **"LAVORI DI RIFACIMEN-
TO DELLA PIAZZA UMBERTO PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE"**
- CUP: **D39J19000420006**, tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a cinque o più
più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento;

PRESO ATTO CHE:

- Importo complessivo dei lavori: **Euro 872.500,00** di cui:

- a importo dei lavori a misura a base d'asta da assoggettare a ribasso [al netto degli oneri di cui al successivo punto b): **Euro 847.900,00**
- b oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): **Euro 24.600,00**

- le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessi-
vamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)



Unione dei comuni dell'Arcipelago del Sulcis

RESTAURO E MANUTEN- ZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTU- RALI E AMBIENTALI	OG2	III	SI	€ 847.900,00	100,00%	prevalente	entro il 50% dell'importo contrattuale
TOT.				€ 847.900,00			
Nel caso specifico è fatto <u>divieto di applicare l'istituto dell'avvalimento</u> di cui all'art. 89 del Codice, poiché trattasi di lavori appaltati interamente con la <u>categoria OG2</u> e quindi si applica la disciplina speciale degli articoli 146 e 148 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. n. 154 del 2017							

DATO ATTO, altresì, che la Centrale Unica di Committenza, ha provveduto, in data 28/12/2022, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020, alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza;

DATO ATTO dunque che, sulla base della propria determinazione n. 11/2022 come sopra citata, la Centrale Unica di Committenza "Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis" si è immediatamente attivata al fine di avviare, per conto del Comune di Sant'Antioco, la procedura negoziata - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 e aggiornata con decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36- mediante pubblicazione in data 27/12/2022 di apposita RDO sulla PIATTAFORMA Sardegna CAT, rif: **rfq_405918**, come appresso indicato:

n.	FORNITORE	SEDE LEGALE	P.IVA/COD.FISC.
1	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	Via Messina 9 - Iglesias (SU)	00200130920
2	FRIDA COSTRUZIONI SRL	Via Dei Barracelli Z.I. Baccasara - Tortoli (NU)	01151940911
3	HABITAT SARDEGNA SRL	Loc. sa Tanchitta snc - Thiesi (SS)	01434130900
4	IMPRESA COSTRUZIONI DI BOI PIER PAOLO E FIGLI SRL	Piazza Antonio Gramsci 6 - Cagliari (CA)	02659920926
5	SOLINAS COSTRUZIONI	Via Europa, snc - Pattada (SS)	02409490907
6	TRE N SRL	Via Platone 5 - Cagliari (CA)	02641900929

DATO ATTO che, entro il termine previsto per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 10.00 del 16/01/2023, è pervenuta una offerta, come di seguito indicata:

n.	FORNITORE	SEDE LEGALE	P.IVA/COD.FISC.	DATA RISPOSTA
1	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	Via Messina 9 - Iglesias (SU)	00200130920	16/01/2023 ore 09:19

VISTO il verbale delle operazioni di gara del giorno 16/01/2023, dal quale risulta l'esame della documentazione amministrativa e la successiva valutazione economica dell'unica offerta pervenuta, con il seguente esito:

N.	FORNITORE	RIBASSO (%)	IMPORTO OFFERTO (€) per lavori a corpo al quale aggiungere gli oneri della sicurezza pari a € 24.600,00
1	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE	6,63 %	€ 791.684,23



	BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	
--	-----------------------------	--

DATO ATTO dunque che, a conclusione della suddetta procedura di gara, si propone l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi in favore della COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in via Messina n. 9 - Iglesias - P.iva/C.F.: 00200130920, che ha offerto il ribasso del 6,63 % (sei virgola sessantatre per cento) corrispondente ad € 791.684,23, cui vanno aggiunti € 24.600,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%

DATO ATTO CHE, nei confronti della ditta aggiudicataria, si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara sul sistema dell'Avcpass, con esito positivo;

VISTO il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), Prot. INAIL_35581409 del 17/11/2022 - con scadenza il giorno 17/03/2023, dell'impresa COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in via Messina n. 9 - Iglesias - P.iva/C.F.: 00200130920, che risulta regolare;

CONSIDERATO che, per la presente procedura di gara, la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è tenuta al versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) di un contributo pari ad € 375,00, importo che dovrà essere rimborsato dal Comune di Sant'Antioco, in qualità di Amministrazione contraente;

RAVVISATA la necessità di procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione, da trasmettere al Comune di Sant'Antioco, per l'assunzione dei relativi impegni di spesa, la rimodulazione del quadro economico e ogni altro successivo adempimento di sua competenza;

PRESO ATTO che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei funzionari che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dei dipendenti e dei funzionari che hanno ruoli procedurali, come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, e dai dipendenti e dai funzionari che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto ha rilasciato, con riferimento al presente affidamento, dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, agli atti dell'ufficio;

RITENUTO, pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando sul profilo internet dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" <https://unionecomuniarcipelagodelsulcis.it/>, il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai concorrenti, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione Sardegna CAT;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, il seguente numero di **C.I.G. (Codice Identificativo di Gara): 956963047F**;

CHE il CUP dell'intervento in oggetto è: **D39J19000420006**;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i., per la parte ancora in vigore;

VISTA la L.R. n. 8/2018;

VISTA la Legge n. 108 /2021 ;

VISTO il D.L. 176 del 18/11/2022;

VISTO il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 ;

VISTO lo Statuto dell'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis;

VISTO il decreto di nomina del Presidente dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n.2 del 14/11/2022 con il quale è stata conferita al sottoscritto la "Nomina Responsabile della centrale unica di committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis;

DETERMINA

1. di considerare quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;
2. di prendere atto delle risultanze del verbale delle operazioni di gara del giorno 16/01/2023, trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui viene richiamato per valere ad ogni effetto;
3. di **aggiudicare pertanto**, sulla base delle risultanze del succitato verbale, i lavori in oggetto, in conformità alle previsioni della lettera d'invito alla gara, a favore della ditta **COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPE-**



RATIVA con sede in via Messina n. 9 – Iglesias – P.Iva/C.F.: 00200130920, con una percentuale di ribasso del **6,630 %** sull'importo a base di gara pari a **Euro 847.900,00** oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.600,00;

4. di dare atto che l'importo effettivo di affidamento risulta dunque determinato come segue: **€ 791.684,23** per **lavori**, oltre **€ 24.600,00** per **oneri della sicurezza** non soggetti a ribasso, per un totale di **€ 816.284,23**, oltre IVA ai sensi di legge;
5. di dare atto che il **C.I.G. 956963047F** è stato acquisito dalla Centrale Unica di Committenza come "Contratto d'appalto", per conto del Comune di Sant'Antioco e, pertanto, dovrà essere da quest'ultimo "preso in carico" mediante apposita funzionalità presente sulla piattaforma A.N.A.C. La presa in carico del suddetto CIG consentirà al RUP di procedere all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto ed agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
6. di comunicare agli operatori economici partecipanti, ai sensi dell'art. 76, comma 5 - lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione;
7. di trasmettere il presente atto al Comune di Sant'Antioco per l'assunzione dei relativi impegni di spesa, la rimodulazione del quadro economico ed ogni altro successivo adempimento di propria competenza;
8. di dare atto che il **CUP** dell'intervento in oggetto è: **D39J19000420006**;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nell'Albo Pretorio del sito web istituzionale e nella sezione Amministrazione Trasparente, come stabilito dal D.lgs. 33/2013 e dal vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza al seguente indirizzo <https://unionecomuniarciipelagodelsulcis.it/argomenti/> ;
10. di disporre altresì, nel sito del sito internet del Comune di Sant'Antioco al seguente indirizzo : <https://comune.santantioco.su.it/pnrr/> ;
11. di chiedere altresì ai comuni di Calasetta e Carloforte la pubblicazione della presente determinazione nel rispettivo albo pretorio;
12. di comunicare che avverso la presente determinazione potrà essere proposto ricorso al TAR Sardegna nel termine di 30 giorni decorrenti dalla comunicazione della medesima;
13. di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
14. di dare atto che ai sensi l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta.

Redattore: [LEDDA CLAUDIO](#)

[Calasetta, Lì 07/02/2023](#)

Sottoscritta dal Responsabile del
Servizio
LEDDA CLAUDIO
con firma digitale